

Số: /TB-THADS.KV1

Huế, ngày 19 tháng 01 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**Về việc ký hợp đồng thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Quyết định số 197/2025/QĐST-DS ngày 27 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 1 –Huế, thành phố Huế;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 417/QĐ-THADS ngày 24/10/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Huế;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1573/QĐ-THADS ngày 16/12/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Huế;*

*Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản thi hành án ngày 25/12/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế*

*Căn cứ Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất số 1867 ngày 01/8/2025 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Khu vực Thuận Hóa, thành phố Huế;*

*Căn cứ Biên bản về việc xác minh hiện trạng tài sản thi hành án ngày 14/01/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế.*

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế quyết định Công ty Cổ phần Tư vấn – Dịch vụ về Tài sản – Bất động sản DATC, địa chỉ: 01 Lương Yên, phường Bạch Đằng, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội; Chi nhánh tại thành phố Huế, địa chỉ: số 70 Nguyễn Huệ, phường Thuận Hóa, thành phố Huế là tổ chức thẩm định giá đã được lựa chọn để thực hiện việc ký Hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án.

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế thông báo cho Công ty Cổ phần Tư vấn – Dịch vụ về Tài sản – Bất động sản DATC được biết, đồng thời đề nghị Công ty thực hiện việc ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản là:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 505, tờ bản đồ số 15, tọa lạc tại 15/20 Hoàng Quốc Việt, phường An Đông, thành phố Huế (nay là số 44A kiệt 01 Hoàng Quốc Việt, phường An Cựu, thành phố Huế) được Ủy ban nhân dân thành phố Huế cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BL 808586 ngày 22/12/2022 đứng tên ông Lê Văn Phước và bà Nguyễn Thị Hồng Vân, được chuyển nhượng cho ông Lê Phú Quang ngày 11/01/2023 và nhà ở 02 tầng trên đất.

Thời hạn để thực hiện việc ký hợp đồng: Đến hết ngày 21/01/2026. Hết thời hạn trên mà Công ty không thực hiện việc ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thì Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản khác theo quy định.

Vậy, thông báo để Công ty Cổ phần Tư vấn – Dịch vụ về Tài sản – Bất động sản DATC được biết./.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

***Nơi nhận:***

- Công ty CP tư vấn –DV về TS – BĐS DATC;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

**Nguyễn Thiện Huy**